

企業最前線

BUSINESS FRONT LINE

関係会社と連携して海外を
視野に業容拡大を目指す

株式会社晴栄建設

(法人番号：2290001058445)

とび土工事などの土木工事を主業とし、警備業も手がける（株）晴栄建設（福岡市博多区）は、得意先からの要望で造成工事や舗装工事を行っていた実績を活かし、関係会社の（株）晴栄不動産（同所）とともに不動産開発に力を入れていく方針だ。その他、海外への展開も視野に入れている相良代表と木村代表に各社の特色や今後の展望を伺った。

警備業もできる対応力

大型の工事に限らず交通誘導や子供が工事現場に入り込むのを防ぐために必要とされる警備員が大抵は工事業者と別の業者に依頼することが一般的であろう。

当社は2021年6月から警備業を開始しており、工事に付帯した交通誘導警備案件を一括で対応できることが強みとなっている。特に、スポットではなく複数回工事を依頼する得意先にとっては、とび工事や土木工事に限らず造成工事、舗装工事、外構工事など多岐にわたる工事を手がけている当社に依頼することで、各工事に対応した警備が任せられるほか、現場の雰囲気や工程などを理解している晴栄建設の警備員に任せれば都度新しい打ち合わせをしなくともスムーズに対応できるとして評価を得ている。

晴栄不動産を通じて不動産案件もサポート

関係会社の（株）晴栄不動産とともに不動産事業も手がけている。当社の特色は、上物がある土地の売買に伴って晴栄建設が解体、測量、造成などを一括で行うことで工事費用を抑えた提案を可能としている。現在は、糟屋郡を中心に建売住宅の販売にて実績を積んでいる。「いくら理想の建物が決まっても、土地がなければ実現しませ



晴栄建設代表の相良修二氏と晴栄不動産代表の木村千太郎氏

ん。関係会社に造成のプロを有することでお客様の要望に迅速に対応し、理想のマイホームの実現をサポートさせていただいております。まずは気軽にお問い合わせください」と代表の木村氏は話す。今後は同社で土地を仕入れ、晴栄建設で工事を行い、マンションの販売も手がける方針で更なる業況の拡大が期待される。

ベトナムとの架け橋に

晴栄建設ではベトナム出身の外国人技能実習生を6名抱えており、日々業務に励んでいる。ただ、特定技能生として日本へ滞在する期間を延ばしたとしてもいずれは母国に帰らなければならない。せっかくできた繋がりが、実習期間が終わって以降、ぱったりなくなるのは悲しいと感じた相良代表は、帰国しても自社と関わりながら仕事をして欲しいとの思いからベトナムでの事業を計画している。

実際に代表自らベトナムに行き、現地調査を行います。国内で実績のある不動産や工事で事業を行えないかと模索中だ。「得意先に限らず、晴栄建設と関わりのある従業員やその家族に至るまで皆さんが幸せになって欲しいとの思いで日々事業に励んでいます。その中で実習生との出会いも大



現場で作業する従業員

切にしていきたいとの考えから今回奮起しました。まずは実績のある事業からはじめ、ゆくゆくは貿易などにも力を入れていく所存です」と相良代表は話す。

納期を守る、レスポンスを早くするなど当たり前のことではあるものの、日々の積み重ねを大事にし得意先からの信頼を掴んでおり、小さいことからこつこつをモットーにしている一方、海外事業など大きく羽ばたきも見せる晴栄建設と晴栄不動産に今後も注目だ。

会社概要

商号：株式会社晴栄建設
TDB企業コード：695006104
所在地：福岡市博多区月隈2-6-3
YKフラット3号室
代表：相良 修二氏
資本金：500万円
電話：092-558-4002
設立：2012年1月
URL：<https://www.secon.co.jp/>
事業内容：土木工事

商号：株式会社晴栄不動産
TDB企業コード：685061452
所在地：福岡市博多区月隈2-6-3
YKフラット3号室
代表：木村 千太郎氏
資本金：500万円
電話：092-558-4950
設立：2021年1月
URL：[https://realestate.secon.co.jp/
company/profile/](https://realestate.secon.co.jp/company/profile/)
事業内容：不動産代理・仲介業